

Kallelse

Härmed kallas du till Kungsdalens Samfällighetsförenings årsstämma 2022

Lördagen den 11:e juni 2022, kl: 10:00

Plats: Saltarö Skola

Agenda

- 1) Stämmans öppnande
- 2) Godkännande av dagordning
- 3) Val av ordförande och sekreterare för stämman
- 4) Val av 2 justerare, tillika rösträknare
- 5) Stämman behörigen kallad
- 6) Verksamhetsberättelse samt ekonomisk rapport
- 7) Revisionsberättelse
- 8) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 9) Ersättning till styrelsen och revisorer
- 10) Styrelsens förslag till utgift- och inkomststat, samt fastställande av debiteringslängd.
- 11) Valberedningens förslag till:
 - a. Ordförande kommande år
 - b. Övriga ledamöter och ersättare
 - c. Revisorer och revisorsersättare
- 12) Val av ny valberedning
- 13) Framställan från styrelsen och motioner från medlemmar
 - a. Debitering per andel föreslås vara samma som föregående år, 43 kr/andel.
 - b. Förseningsavgift vid sen betalning
 - c. Styrelsens möjlighet att uppta lån vid extra ordinära behov
 - d. En motion inkommen angående andelstal. Yrkandet gäller att stämman fattar beslut om förändring i andelstal och ger styrelsen att verkställa beslutet utan dröjesmål.
Styrelsen har funnit att:

- i. Styrelsen har endast en möjlighet att fördela kostnaderna i samfälligheten, det är genom andelstalen.
- ii. Kostnad för en ny förrättning uppgår till minimum 300 000 kr.
- iii. Enligt Lantmäteriet, så upprättas andelstalen enligt schabloner, de är sällan rättvisa. De anser att andelstalen är vettiga eftersom de debiteras utifrån nyttjad väglängd.

14) Meddela om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

15) Avslutning/ Övriga frågor